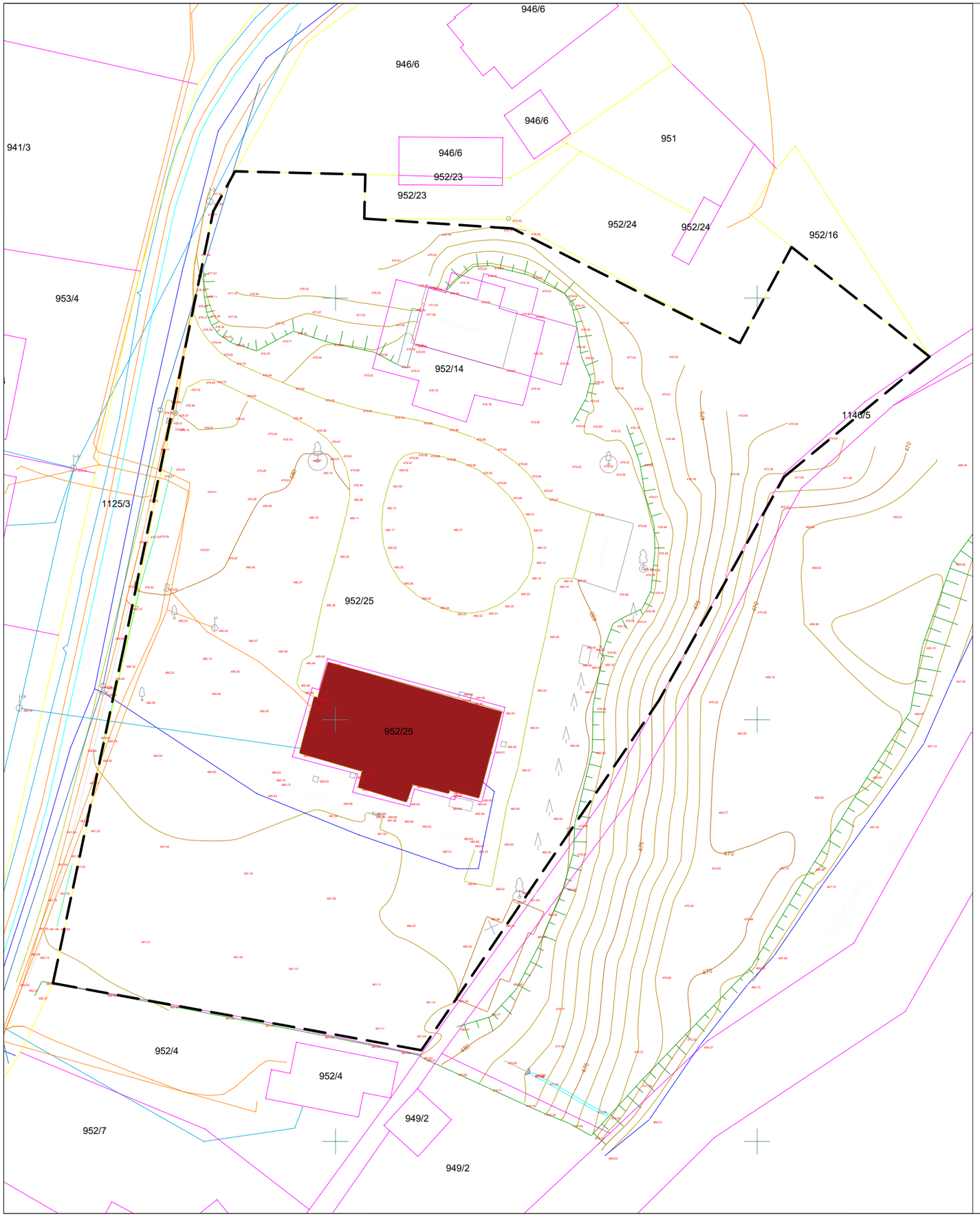



LEGENDA

- Lesena gospodarska stavba, garaža, baraka
- Zasun, zapirač
- Kanalski jašek - okrogel
- jašek Elektronske komunikacije - pravokoten
- Drog za električni vod nizke napetosti
- Jašek komunalnih vodov - pravokoten
- Propust
- Listnato drevo
- Iglasto drevo
- Omarica Telemach
- Elektronske komunikacije drog
- Mejno znamenje
- jašek Elektronske komunikacije - okrogel

- objekti
- rob asfaltne ceste
- rob pločnika
- stopnice
- betonska plošča
- klet
- kanalete
- Vodovod - GJI
- El.vod N.N.
- Elektronske komunikacije - GJI
- Kanalizacija - GJI
- Žična ograja
- Živa meje
- Betonski zid - ograja
- Povezave - DKP
- Urejena meja
- rob potoka Radoljna
- zg. rob brežine
- Linije vodna infrastruktura - GJI

**LEGENDA**

- gradbena parcela
- Objekt Bitner

**STUIDO BAZA, d.o.o.**
Glavni trg 17B, 2000 Maribor
M +386 2 620 0 750
E-pošta info@studio-baza.si

**Investitor:**
Občina Lovrenc na Pohorju
Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

**Naziv:**

# REVITALIZACIJA OBJEKTA BITNER

**Vrsta projekta:**
PZI

**Številka projekta:**
9-020126

**Vrsta načrta:**
NAČRT ARHITEKTURE-PZI

**Številka načrta:**
9-020126/A

**Odgovorni vodja projekta:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Odgovorni projektant:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Grafika:**
**LOKACIJSKI PRIKAZI**

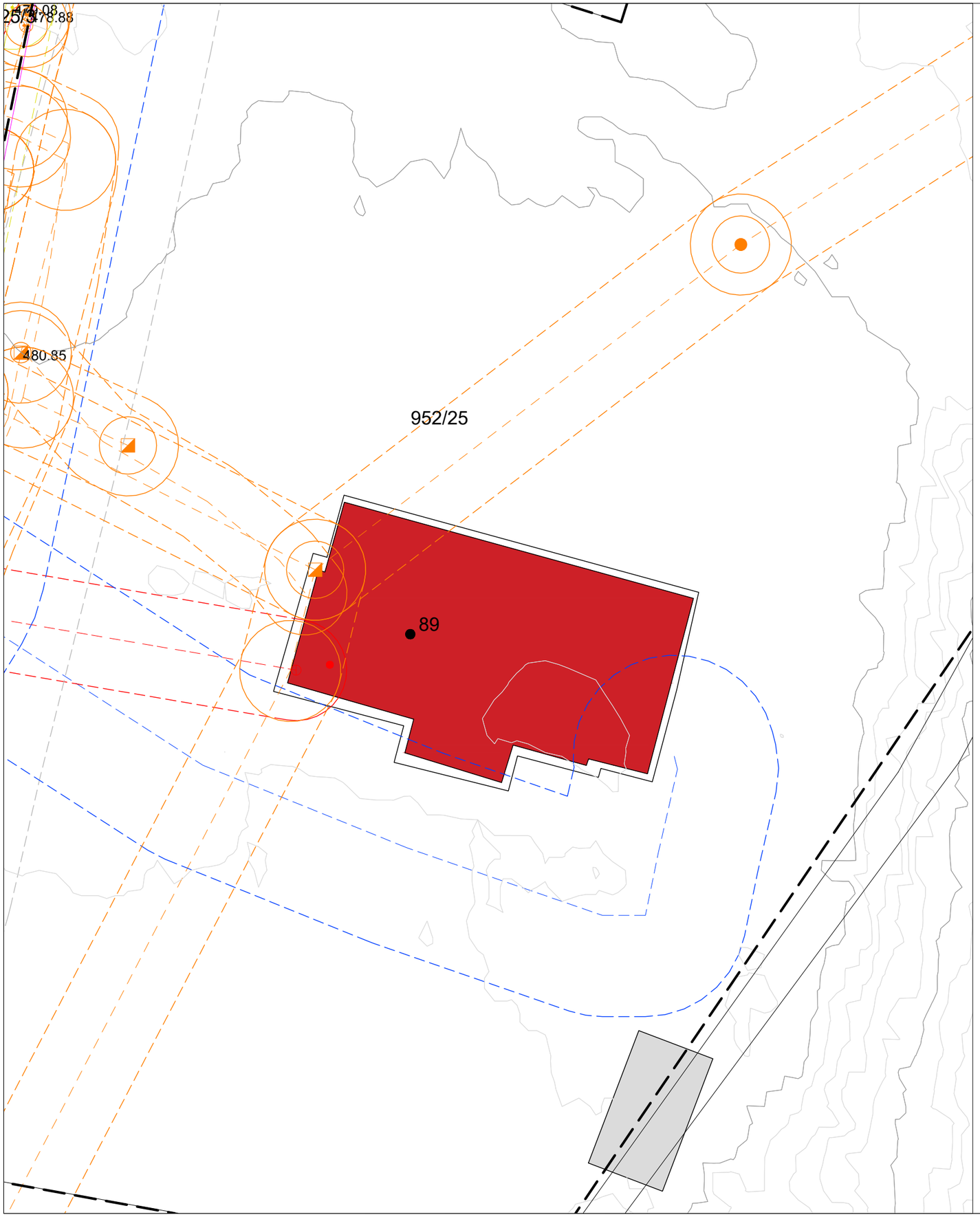
## Situacija obstoječega stanja na GN

**Merilo:**
**1:500**

**Datum:**
APRIL_2026

**Sodelavci:**
Nejc GONZA, mag. inž. arh.
Pia MERNIK, mag. inž. arh.
Nejc OGRIZEK, dipl. inž. arh. (UN)
Barbara BRANTUŠA, mag. inž. arh

**01**




## LEGENDA

gradbena parcela

Objekt Bitner

## LEGENDA KOMUNALNE OSKRBE

obstoječe novo

kanalizacija mešana

kanalizacija fekalna

kanalizacija meteorna očiščena

kanalizacija meteorna onesnažena

vodovod

elektrika VN vod

elektrika NN vod

PTT

javna razsvetljava

plin podzemni vod

toplovod podzemni vod

prestavitev komunalnih vodov

Barve in linije usklajene s Topografskim ključem za izdelavo in prikaz vsebine geodetskih načrtov, maj 2006.

## LEGENDA VAROVALNIH PASOV KOMUNALNE OSKRBE

varovalni pas prometne infrastrukture

varovalni pas železniške infrastrukture

varovalni pas vodovod

varovalni pas kanalizacija mešana

varovalni pas kanalizacija fekalna

varovalni pas kanalizacija meteorna

varovalni pas elektrika VN

varovalni pas elektrika NN

varovalni pas PTT

varovalni pas javna razsvetljava

varovalni pas plinovod

varovalni pas toplovod

**STUIDO BAZA, d.o.o.**
Glavni trg 17B, 2000 Maribor
M +386 2 620 0 750
E-pošta info@studio-baza.si

**Investitor:**
Občina Lovrenc na Pohorju
Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

**Naziv:**

# REVITALIZACIJA OBJEKTA BITNER

**Vrsta projekta:**
PZI

**Številka projekta:**
9-020126

**Vrsta načrta:**
NAČRT ARHITEKTURE-PZI

**Številka načrta:**
9-020126/A

**Odgovorni vodja projekta:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Odgovorni projektant:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

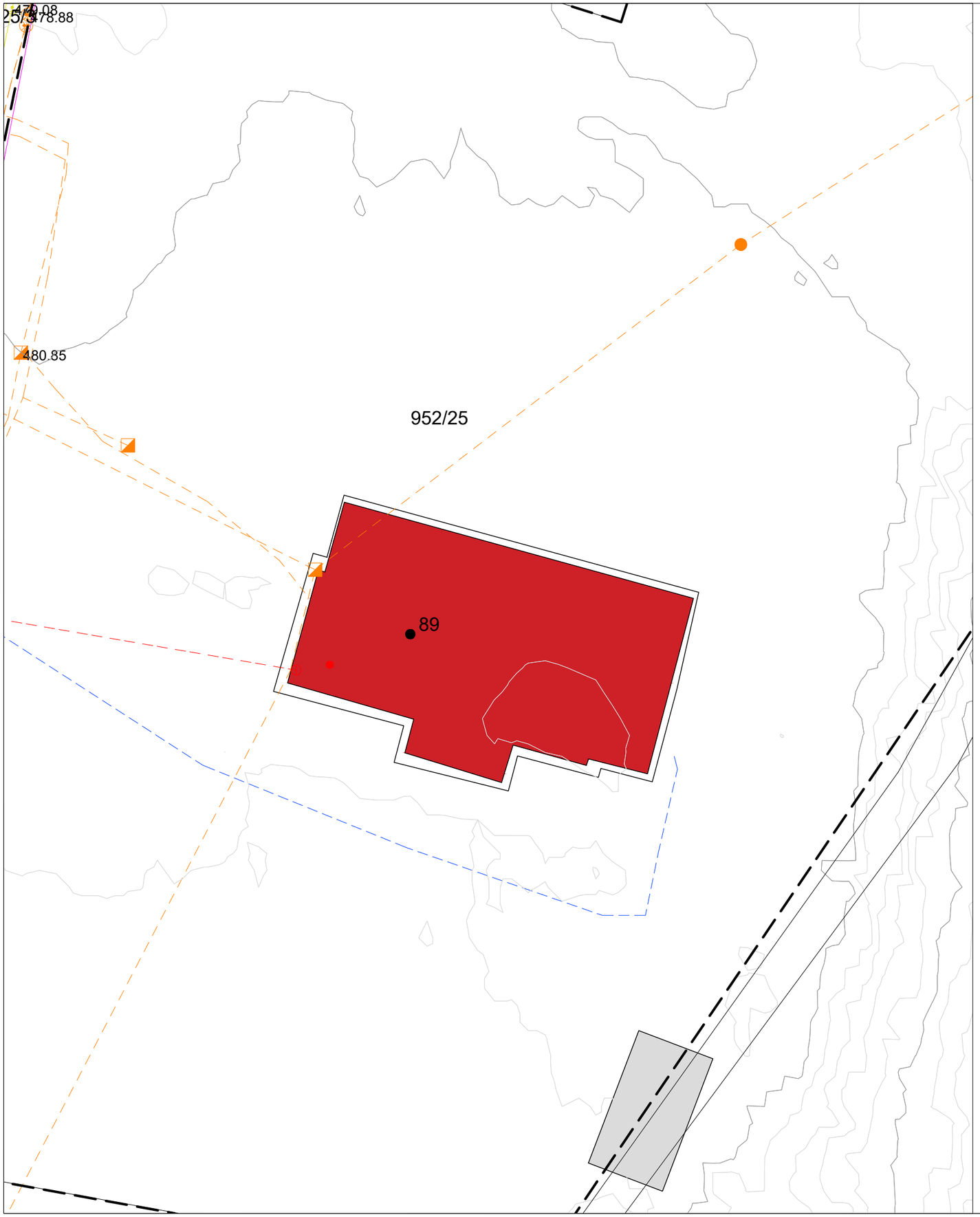
**Grafika:**
**LOKACIJSKI PRIKAZI**
**Situacija obstoječega stanja- varovalni pasovi GJI**

**Merilo:**
**1:250**

**Datum:**
APRIL_2026

**Sodelavci:**
Nejc GONZA, mag. inž. arh.
Pia MERNIK, mag. inž. arh.
Nejc OGRIZEK, dipl. inž. arh. (UN)
Barbara BRANTUŠA, mag. inž. arh

**02**




## LEGENDA

- gradbena parcela
- Objekt Bitner

## LEGENDA KOMUNALNE OSKRBE

obstoječe novo

- kanalizacija mešana
- kanalizacija fekalna
- kanalizacija meteorna očiščena
- kanalizacija meteorna onesnažena
- vodovod
- elektrika VN vod
- elektrika NN vod
- PTT
- javna razsvetljava
- plin podzemni vod
- toplovod podzemni vod
- prestavitev komunalnih vodov

Barve in linije usklajene s Topografskim ključem za izdelavo in prikaz vsebine geodetskih načrtov, maj 2006.

**STUIDO BAZA, d.o.o.**
Glavni trg 17B, 2000 Maribor
M +386 2 620 0 750
E-pošta info@studio-baza.si

**Investitor:**
Občina Lovrenc na Pohorju
Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

**Naziv:**

# REVITALIZACIJA OBJEKTA BITNER

**Vrsta projekta:**
PZI

**Številka projekta:**
9-020126

**Vrsta načrta:**
NAČRT ARHITEKTURE-PZI

**Številka načrta:**
9-020126/A

**Odgovorni vodja projekta:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Odgovorni projektant:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Grafika:**
**LOKACIJSKI PRIKAZI**

## Situacija obstoječega stanja- obstoječi priključki na GJI

**Merilo:**
**1:250**

**Datum:**
APRIL_2026

**Sodelavci:**
Nejc GONZA, mag. inž. arh.
Pia MERNIK, mag. inž. arh.
Nejc OGRIZEK, dipl. inž. arh. (UN)
Barbara BRANTUŠA, mag. inž. arh

**03**




LEGENDA

- OBMOČJE OBDELAVE
- OBSTOJEČI LISTAVEC
- OBSTOJEČI IGLAVEC
- NOVI LISTAVEC
- NOVI IGLAVEC
- TRAVNE POVRŠINE
- ŽIVA MEJA
- CVETOČE GREDE
- POKROVNICE
- STOPNI KAMNI
- PEŠČENE POVRŠINE
- DRUGE TLAKOVANE POVRŠINE
- KLOP
- LUČI
- INFORMATIVNA TABLA
- KOŠ ZA SMETI
- PITNIK
- VODNI ELEMENT
- KLOP

**STUIDO BAZA, d.o.o.**
Glavni trg 17B, 2000 Maribor
M +386 2 620 0 750
E-pošta info@studio-baza.si

**Investitor:**
Občina Lovrenc na Pohorju
Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

**Naziv:**

# REVITALIZACIJA OBJEKTA BITNER

**Vrsta projekta:**
PZI

**Številka projekta:**
9-020126

**Vrsta načrta:**
NAČRT ARHITEKTURE-PZI

**Številka načrta:**
9-020126/A

**Odgovorni vodja projekta:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Odgovorni projektant:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Grafika:**
**LOKACIJSKI PRIKAZI**

## Ureditvena situacija

**Merilo:**
**1:300**

**Datum:**
APRIL_2026

**Sodelavci:**
Nejc GONZA, mag. inž. arh.
Pia MERNIK, mag. inž. arh.
Nejc OGRIZEK, dipl. inž. arh. (UN)
Barbara BRANTUŠA, mag. inž. arh

**04**

TP LOVRENC BITNER 20/0.4kV (t-193)
1×250kVA

Novo: T1 - T2
- 1×cevi PC/E Ø160
(l= 80 m)

Novo: PS-RO1 - T2
- 3×cevi PC/E Ø160
(l= 10 m)

PS-PMO GAJ BŠ
(Polainer Veronik
Antonija)

Demontaža

Novo: PS-RO1 - PS-PMO GAJ BŠ
- 1×cevi PC/E Ø160
(l= 30 m)

Novo:
PS-RO1

Novo: T3 - T4
- 1×cevi PC/E Ø160
(l= 21 m)

Novo: PS-RO1 - T6
- 1×cevi PC/E Ø160
(l= 109 m)

Novo: T3 - T5
- 1×cevi PC/E Ø160
(l= 21 m)

Novo: PS-PMO Ob Radoljni 89 - T7
- 1×cevi PC/E Ø160
(l= 20 m)

Novo: T6 - novi NN droga št 13
- 2×cevi PC/E Ø160
(l= 21 m)

Novo: PS-RO2 - PS-PMO Ob Radoljni 89
- 2×cevi PC/E Ø160
(l= 30 m)

Novo: Zaključni A-drog (zamenjava obstoječega NN droga št 13)
- dolžina droga 10 m
- 2×AB drogovniki (2×15 kNm)
- odvodniki prenapetosti (OP)
- ščitnik NN KB
- tračno ozemljilo (Fe/Zn 4×25 mm)
- premontaža obst. 4×Al/Je 35/6 mm$^2$

Novo:
PS-PMO Ob Radoljni 89
(2 merilna mesta)

Novo: PS-PMO Ob Radoljni 89 - T8
- 1×cevi PC/E Ø160
(l= 60 m)

Novo:
PS-RO3

Novo: T8 - T9
- 2×cevi PC/E Ø160
(l= 34 m)

Izvedba elektro priključka po projektu Rekonstrukcija NN izvoda I-02 (GAJ LEVO) TP (t-193) LOVRENC BITNER, datum maj 2026, št. projekta 1511/2025-PZI.
V sklopu projekta Revitalizacija objekta Bitner se izvedejo gradbena dela za izvedbo elektro priključka od objekta Bitner do točke priključitve T1 - TP LOVRENC BITNER

lovilec olj

prestavitev nadzemnega zadrževalnika UNP

plinska cisterna, vkopana

zadrževalnik meteorne vode

ponikalno polje

Javna občinska cesta LC - 362041

Potok Radoljna

T1 T2 T3 T4 T5 T6 T7 T8 T9

V trasi od TP do PS-RO1, od PS-RO1 do PS-RO2 in od PS-RO2 do PS-RO3 se položi tračno ozemljilo Fe-Zn 25×4 mm.

- Projektiran NN podzemni kabel
- Obstoječe nadzemno NN omrežje
- Obstoječe nadzemno SN omrežje (Elektro)
- Obstoječe zemeljsko NN omrežje (Elektro)
- Demontaža
- Projektirane prostostoječe omarice PS-PRO in PS-PMO
- Vodovod
- Elektronske komunikacije
- Kanalizacija meteorna

LEGENDA

- OBMOČJE OBDELAVE
- OBSTOJEČI LISTAVEC
- OBSTOJEČI IGLAVEC
- NOVI LISTAVEC
- NOVI IGLAVEC
- TRAVNE POVRŠINE
- ŽIVA MEJA
- CVETOČE GREDE
- POKROVNICE
- STOPNI KAMNI
- PEŠČENE POVRŠINE
- DRUGE TLAKOVANE POVRŠINE
- KLOP
- LUČI
- INFORMATIVNA TABLA
- KOŠ ZA SMETI
- PITNIK
- VODNI ELEMENT
- KLOP


**STUDIO BAZA, d.o.o.**
Glavni trg 17B, 2000 Maribor
M +386 2 620 0 750
E-pošta info@studio-baza.si


**Investitor:**
Občina Lovrenc na Pohorju
Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

**Naziv:**

# REVITALIZACIJA OBJEKTA BITNER

**Vrsta projekta:**
PZI

**Številka projekta:**
9-020126

**Vrsta načrta:**
NAČRT ARHITEKTURE-PZI

**Številka načrta:**
9-020126/A

**Odgovorni vodja projekta:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Odgovorni projektant:**
Marko ROZMAN, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1836

**Grafika:**
**LOKACIJSKI PRIKAZI**

## Komunalna situacija

**Merilo:**
**1:500**

**Datum:**
APRIL_2026

**Sodelavci:**
Nejc GONZA, mag. inž. arh.
Pia MERNIK, mag. inž. arh.
Nejc OGRIZEK, dipl. inž. arh. (UN)
Barbara BRANTUŠA, mag. inž. arh

**05**